

NIEDERSCHRIFT

über die 15. Sitzung der Legislaturperiode 2021/2026
des Ortsbeirates des Ortsteils Obersuhl
am 23.01.2024 im Rathaus Wildeck OT Obersuhl

Beginn

Uhr 18:00

Anwesend:

vom **Ortsbeirat**

Ortsvorsteher	Michael Kaufmann
Ortsbeiratsmitglied	Edeltraud Kopschitz
Ortsbeiratsmitglied	Raymond Singh
Ortsbeiratsmitglied	Tobias Viebach
Ortsbeiratsmitglied	Michael Schrön
Ortsbeiratsmitglied	Wolfgang Jacobi
Ortsbeiratsmitglied	Gerhard Bick

Abwesend:

vom **Ortsbeirat**

Ortsbeiratsmitglied	Annalena Sauer
Ortsbeiratsmitglied	Oliver Bachmann

Anwesend:

vom
Gemeindevorstand

Bürgermeister	Alexander Wirth
1. Beigeordneter	Thomas Becker
Beigeordneter	Daniel Stunz
Beigeordneter	Klaus Wilhelm Becker

von der
Gemeindevertretung

Gemeindevertreter	Bernd Sauer
Gemeindevertreter	Steffen Sauer
Gemeindevertreter	Jonas Barzov
Gemeindevertreter	Meik Dickmann
Gemeindevertreter	Moritz Gießler

von der
Gemeindevverwaltung

Bauamtsleiter	Wilfried Kleinerüschkamp
Schriftführerin	Sabine Jungk

Ende

18:05 Uhr

Offenlegung vom: 30.01.2024
bis zum: 06.02.2024
Einwendungen bis: 12.02.2024

TAGESORDNUNGSPUNKT I

Punkt 1.) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Punkt 2.) Schließung der Niederschrift

- Niederschrift zur Sitzung am 08.11.2023

Punkt 3.) Feststellung der Tagesordnung

Punkt 4.) Bericht des Ortsvorstehers

TAGESORDNUNGSPUNKT II

Punkt 1.) Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck

4. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl Nord“

Punkt 2.) Berichte

TOP I/1.) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Michael Kaufmann begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass hierzu form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Weiterhin wird festgestellt, dass der Ortsbeirat aufgrund von **7** anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist.

Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

TOP I/2.) Schließung der Niederschrift

Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vom 08.11.2023 der Legislaturperiode 2021/2026 des Ortsbeirates Obersuhl wurde nicht erhoben.

Die Niederschrift wurde somit geschlossen.

TOP I/3.) Feststellung der Tagesordnung

Anträge oder Einwände zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

TOP I/4.) Bericht der Ortsvorsteherin

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet, dass es nichts zu berichten gibt.

Es liegen keine weiteren Berichtspunkte vor.

TOP II/1.) Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck

4. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord“

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugegangenen Unterlagen.

Beschluss: Der Ortsbeirat Obersuhl empfiehlt der Gemeindevertretung Wildeck den nachstehenden Beschlussvorschlag

1. Es wird beschlossen, die in den Anlagen befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen nach ausführlicher Darstellung und Beratung zur Kenntnis zu nehmen und die Abwägung zu beschließen.
2. Der Bebauungsplan Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord, 4. Änderung“ wird gem. § 10 (1) BauGB sowie § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO und § 91 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Der Bebauungsplan Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord, 4. Änderung“ wird gem. § 10 (3) BauGB ortsüblich bekannt gemacht und tritt damit in Kraft.

Abstimmung 7:0:0

Punkt II/2.) Berichte.

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine weiteren Berichtspunkte vor.

Die Sitzung wurde um 18:05 Uhr geschlossen

gez. M. Kaufmann
- Ortsvorsteher -

gez. S. Jungk
- Schriftführerin -