

Auslegung vom 16. Oktober bis 22. Oktober 2024
Einwendungen bis zum 28. Oktober 2024

Niederschrift
über die 25. Sitzung der Wahlzeit 2021 / 2026
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 09. Oktober 2024
in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Hönebach

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:09 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter/innen:

Körzell, Armin
Wunn, Luisa
Sufin, Rene
Dickmann, Meik
Gießler, Moritz
Landau, Uwe
Kohlhaas, Helmut
Torreiter, Dietmar

Ellenberger, Ewald
Kopschitz, Edeltraud
Kohrock, Renate

Gräf, Michael
Dr. Schreiner, Kurt
Barzov, Jonas
Sauer, Steffen
Gräf, Ricardo
Sauer, Annalena

Selzer, Martina

(18 stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Becker, Thomas (Erster Beigeordneter)
Staniczek, Martina (Beigeordnete)
Sauer, Bernd (Beigeordneter)
Büchel, Thomas (Beigeordneter)

die Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Wetterau, Wilfried

der Schriftführer:

Daniel Jasiulek

entschuldigt fehlen:

die Gemeindevertreter/in:

Kaufmann, Michael
Viebach, Tobias
Feiler, Jörg
Wolf, Christina
Bick, Gerhard

vom Gemeindevorstand:

Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Kirschke, Kerstin (Beigeordnete)

Punkt I./1.)

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Steffen Sauer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes, die Ortsvorsteher, die Ehrenbürger, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 18 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./2.)

Schließung der Niederschrift vom 11.07.2024

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 11.07.2024 wurden nicht erhoben.

Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./3.)

Feststellung der Tagesordnung

Gemäß § 19 der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Wildeck wird um Änderung der Reihenfolge der Tagesordnungspunkte unter Punkt II.) gebeten. Die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte wird mit **18 : 0 : 0** Stimmen wie folgt geändert:

Punkt II./2.) Antrag auf Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm des Landes Hessen auf Grundlage des erstellten kommunalen Entwicklungskonzeptes (KEK)
wird Punkt II./4.)

Punkt II./3.) Weitere Nutzung Kleinschwimmhalle und ehem. Jugendbegegnungsstätte in Obersuhl
wird Punkt II./2.)

Punkt II./4.) Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und CDU bezüglich der zukünftigen Glasfaseranschlüsse in den Liegenschaften der Gemeinde Wildeck
wird Punkt II./3.)

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form festgestellt.

Punkt I./4.) Bericht des Vorsitzenden

Vorsitzender Steffen Sauer dankt den Anwesenden für die Sitzungsverlegung von Donnerstag, den 10.10.2024 auf Mittwoch, den 09.10.2024, aufgrund der Kirmes in Bosserode.

Punkt II./1.) Vorlage des 1. Lageberichtes für die Steuerung und Kontrolle des Haushaltsplanvollzugs 2024 gemäß § 28 GemHVO

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Steffen Sauer erteilt Herrn Bürgermeister Alexander Wirth das Wort.

Dem Haupt- und Finanzausschuss wurde der Lagebericht in seiner Sitzung am 08. Oktober 2024 vorgelegt.

Der 1. Lagebericht zur Steuerung und Kontrolle des Haushalts- bzw. Wirtschaftsplanvollzugs 2024 gemäß § 28 GemHVO wird zur Kenntnis genommen.

Punkt II./2.) Weitere Nutzung Kleinschwimmhalle und ehem. Jugendbegegnungsstätte in Obersuhl

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Der Haupt- und Finanzausschuss und der Ortsbeirat Obersuhl haben über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen und der Ortsbeirat Obersuhl mit **5 : 0 : 3** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfehlen.

Es folgen Redebeiträge von Frau Kopschitz, Herrn Ricardo Gräf und Frau Selzer.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beauftragt den Gemeindevorstand, das Grundstück mit dem Gebäudekomplex der Kleinschwimmhalle und der ehem. Jugendbegegnungsstätte in Obersuhl öffentlich zum Verkauf anzubieten. Vorab ist der Marktwert des Grundstücks im Wege eines Verkehrswertgutachtens eines unabhängigen und objektiven Sachverständigen ermitteln zu lassen. Über den Verkauf des Grundstücks soll nach Abschluss des Ausschreibungsverfahrens erneut in der Gemeindevertretung beraten werden.

(Abstimmung: 18 : 0 : 0)

Punkt II./3.)

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und CDU bezüglich der zukünftigen Glasfaseranschlüsse in den Liegenschaften der Gemeinde Wildeck

Herr Körzell begründet den Antrag der Fraktionen SPD und CDU.

Eine Frage von Herrn Dr. Schreiner wird von Herrn Bürgermeister Wirth beantwortet.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand zu prüfen, welche gemeindlichen Liegenschaften in der Gemeinde Wildeck im Zuge des Ausbaus der Glasfaserinfrastruktur durch die UGG („Unsere Grüne Glasfaser GmbH & Co. KG“) an das Glasfasernetz angeschlossen werden müssen und welche Kosten der Gemeinde Wildeck dadurch ggf. entstehen.

(Abstimmung: 18 : 0 : 0)

Vorsitzende Steffen Sauer unterbricht die Sitzung für 10 Minuten.

Punkt II./4.)

Antrag auf Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm des Landes Hessen auf Grundlage des erstellten Kommunalen Entwicklungskonzeptes (KEK)

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Die Gemeindevertretung räumt mit **18 : 0 : 0** Stimmen Herrn Christopher Schmidt von der CIMA Beratung + Management GmbH ein Rederecht gemäß § 35 der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Wildeck ein. Herr Schmidt hält eine Präsentation zum Kommunalen Entwicklungskonzeptes (KEK) der Gemeinde Wildeck.

Frau Kohrock verlässt den Sitzungsraum. Es sind somit noch 17 stimmberechtigte Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter anwesend.

Es folgt ein Redebeitrag von Herrn Bürgermeister Wirth.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt, den Antrag auf Aufnahme in das hessische Dorfentwicklungsprogramm 2025 als Förderschwerpunkt zu stellen.

Für die Bewerbung wurde ein kommunales Entwicklungskonzept (KEK) gem. den durch das HMLU vorgegebenen Mindestanforderungen (Stand April 2024) erarbeitet, welches im weiteren die Grundlage für die Umsetzung der Dorfentwicklung darstellt.

(Abstimmung: 17 : 0 : 0)

Punkt II./5.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der letzten Gemeindevertretersitzung am 11.07.2024 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

- Auftragsvergaben:
 - a) Umbau Kindergarten in Wildeck-Hönebach;
 - Auftragsvergabe Schlosserarbeiten – Stahlterpe
 - Architektenleistung für den Dachgeschossausbau
 - b) Unterhaltung Feuerwehrhaus Wildeck – OT Obersuhl
Installation einer CO² - Abgasabsauganlage in den Fahrzeughallen
 - c) Einbau eines Außenlifts an der Treppenanlage in der Mehrzweckhalle in Wildeck- Bosserode
 - Rohbauarbeiten
 - Lifteinbau
 - Metallbauarbeiten
- Grundstücksangelegenheiten:
 - a) Zustimmung zur Veräußerung von zwei Baugrundstücken im Neubaugebiet "Uhlandstraße / Feldstraße / Goethestraße" in Wildeck-Obersuhl
 - b) Verpachtung einer Teilfläche des gemeindlichen Grundstückes „Beim Eichbaum“, Gemarkung Hönebach
 - c) Unterverpachtung bzgl. eines bestehenden Pachtvertrages
- Personalangelegenheiten:
 - a) Umwandlung eines befristeten Beschäftigungsverhältnisses in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis gemäß TVÖD
 - b) Grundsatzbeschluss zur Einstellung einer / eines Auszubildenden zur / zum Verwaltungsfachangestellten zum 01.08.2025
- Niederschlagungen bzw. Stundung von offenen Forderungen
- Verlängerung der Badesaison 2024 des Freibades Wildeck-Obersuhl

- Telefonanlage Gemeindeverwaltung; Erneuerung Softwarelizenz und der Telefone
- Bauleitplanung der Stadt Heringen; Beteiligung der Nachbargemeinden sowie Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 43 „Photovoltaikfreianlage Bengendorf im Bereich der Stadt Heringen“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
- Der Gemeindevertretung wurde empfohlen, über die Punkte der heutigen Tagesordnung zu beraten und zu beschließen.

Herr Steffen Sauer bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten Sitzungstermin am 07. November 2024 in der Weißberghalle in Wildeck-Richelsdorf.

Der Vorsitzende Steffen Sauer schließt die Sitzung um 21:09 Uhr.

gez. Sauer

- Vorsitzender -

gez. Jasiulek

- Schriftführer -