

**Niederschrift**  
**über die 9. Sitzung der Wahlzeit 2021 - 2026**  
**des Bauausschusses der Gemeinde Wildeck**  
**am 23.01.2024 im Rathaus, Sitzungszimmer EG in Wildeck-Obersuhl**

---

Beginn: 18.30 Uhr

Anwesend: vom Bauausschuss: Moritz Gießler  
Armin Körzell  
Uwe Landau  
Edeltraud Kopschitz  
Steffen Sauer  
Bernd Sauer für Michael Gräf

vom Gemeindevorstand: Bürgermeister Alexander Wirth  
1. Beigeordneter Thomas Becker  
Beigeordneter Klaus-Wilhelm Becker  
Beigeordneter Daniel Stunz

von der Gemeindevertretung Michael Kaufmann  
Tobias Viebach  
Meik Dickmann  
Gerhard Bick

Entschuldigt: Michael Gräf  
Egon Bachmann

als Schriftführer: Wilfried Kleinerüschkamp

Ende: 18:31 Uhr

---

**Punkt I.1) Eröffnung der Sitzung und Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Die stellv. Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Sitzung beschlussfähig ist.

---

**Punkt I.2) Schließung der Niederschrift vom 07.11.2023**

Gegen die Niederschrift sind keine Einwände eingegangen.  
Die Vorsitzende schließt die Niederschrift.

---

**Punkt I.3)      **Feststellung der Tagesordnung****

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

---

**Punkt II. 1.)      **Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck**  
**4. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord“****

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegenden Beschlussvorlagen.

**Beschluss:**      Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den nachstehenden Beschluss zu fassen:

1. Es wird beschlossen, die in den Anlagen befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen nach ausführlicher Darstellung und Beratung zur Kenntnis zu nehmen und die Abwägung zu beschließen.
2. Der Bebauungsplan Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord, 4. Änderung“ wird gem. § 10 (1) BauGB sowie § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO und § 91 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 (3) BauGB ortsüblich bekannt gemacht und tritt damit in Kraft.

**Abstimmung ( 6 – 0 – 0 )**

---

gez. M. Gießler

gez. Kleinerüschkamp

- Vorsitzender -

- Schriftführer -